



Mercredi, 24 août 2016

Rechercher



Il reste 1 article(s) en libre consultation

RÉGION

VAUD

Abonnez-vous

L'édition PDF

Le coin des abonnés



Construction

Des bâtiments plus éthiques

Mercredi 24 août 2016 - Mario Togni

Les acteurs vaudois de la construction signent une charte des marchés publics.

C'est une première en Suisse. Les acteurs vaudois de la construction ont signé hier une charte éthique des marchés publics. Etat, associations de communes, Fédération vaudoise des entrepreneurs, syndicat Unia, fédérations d'architectes et d'ingénieurs s'engagent ainsi à «respecter des règles humaines et économiques essentielles dans la réalisation des infrastructures publiques du canton».

Le texte n'a rien de contraignant mais il rassemble une série de bonnes pratiques que les représentants des collectivités publiques, des entreprises, des employés ou des professionnels promouvront auprès de leurs membres. Par là, ils espèrent lutter contre la concurrence déloyale, les vices de procédure, la sous-enchère salariale ou le travail au noir.

La charte est le fruit de discussions entamées il y a un an après la tenue du premier Forum sur les marchés publics. «A l'époque, les procédures de marchés publics faisaient couler beaucoup d'encre et nous avions voulu réunir tous les partenaires pour dégager des pratiques communes», rappelle Nuria Gorrite, conseillère d'Etat chargée du Département des infrastructures et des ressources humaines.

Geopolis ou l'hôpital

Parmi d'autres, le cas de l'Hôpital Riviera-Chablais, objet d'une guerre juridique jusqu'au Tribunal fédéral, ou la débâcle de Geopolis, bâtiment de l'Unil dont le constructeur s'était retrouvé à court de liquidités, hantent toujours les esprits. De même, des scandales liés à la sous-traitance sauvage ou au travail au noir alimentent régulièrement la chronique locale.

Le document signé hier apporte plusieurs réponses à ces problèmes. En premier lieu, les collectivités publiques – l'Etat et les deux associations de communes – s'engagent à émettre des appels d'offres «de bonne qualité», c'est-à-dire clairs et transparents. Cela peut paraître évident, mais ce n'est pas toujours le cas.

Si l'Etat et les villes disposent en principe des compétences nécessaires, «certaines petites communes manquent clairement de maîtrise des procédures», explique Annie Admane, rédactrice en chef du magazine Bâtir, qui a coordonné le projet. La charte et son «cahier pratique» proposent des outils pour améliorer la situation.

Au passage, une règle essentielle est rappelée aux entités publiques: l'offre à retenir est celle qui présente le meilleur rapport qualité-prix, et pas simplement la meilleur marché. «Cette tendance à privilégier le prix le plus bas exerce une pression catastrophique sur les marges des entreprises», poursuit la spécialiste. Au point que certaines sociétés mettent leur existence en péril pour gagner un marché.

Des offres «crédibles»

Corollaire: le recours à des sous-traitants, notamment à l'étranger, ou au travail au noir, permet aux soumissionnaires de baisser leurs prix ou de rentrer dans leur budget a posteriori. De leur côté, les entrepreneurs prennent ainsi l'engagement de fournir des offres «crédibles», de respecter les conditions de travail et de payer les cotisations sociales.

Autre avancée du point de vue syndical, les soumissionnaires sont tenus d'annoncer tous leurs sous-traitants. La charte entérine aussi le principe de «responsabilité solidaire», à savoir qu'un maître d'ouvrage est responsable des conditions de travail des employés de toute la chaîne. Un engagement salué par Pietro Carobbio, secrétaire régional d'Unia. «Aujourd'hui on ne connaît pas toujours les entreprises qui effectuent réellement les travaux», remarque-t-il. Le syndicaliste se réjouit aussi que les partenaires sociaux soient informés de la liste des entreprises au moment des adjudications, de sorte à pouvoir signaler les moutons noirs.

Un impact certain



Un chantier à Renens.
MTI/Photo prétexte



PUBLICITÉ

Participez!

Mercredi 24 août, 17h
Place des Nations
Action et manifestation
Présence devant l'ONU et dans la ville.

Mercredi 24 août, 19h, UOG
Place des Grottes 3, Genève
Contrôle des armes:
le rôle de la société civile
Débat avec Amnesty International,
Control Arms, le GS&A.
Entrée libre.

Nous exigeons des États parties une mise en œuvre stricte du Traité sur le commerce des armes.

LE COURRIER | contrôler les armes | AMNESTY INTERNATIONAL

DU MÊME AUTEUR

Tous ses articles

- 24.08.2016 Des bâtiments plus éthiques
- 20.08.2016 Des retraites au goût de...
- 28.07.2016 La nature vaudoise sous...
- 27.07.2016 Les migrants doivent quitter...
- 21.07.2016 Des retraites sans énergies...
- 18.07.2016 Les ruches essaient en ville
- 14.07.2016 L'UDC cible à nouveau les...

ARTICLES CONNEXES

- 24.08.2016 Des bâtiments plus éthiques
- 22.08.2016 Plusieurs nuances de rose
- 20.08.2016 Des retraites au goût de...
- 18.08.2016 L'Etat vaudois en quête...
- 17.08.2016 L'école vaudoise prend son...
- 17.08.2016 Un spectacle de marionnettes...
- 16.08.2016 Le CHUV lance un registre...

COMMENTAIRES RÉCENTS

- 23.08.2016 enfin!
- 21.08.2016 Emploi
- 19.08.2016 Enfin des paroles censées
- 19.08.2016 Re: Trop concéder Nudisme et...

Il attend désormais de l'Etat et des communes qu'ils inscrivent ces règles noir sur blanc dans les contrats. Dans tous les cas, Annie Admane croit à l'impact d'une telle charte, même sans dimension légale. « Dans la construction, on peut très vite devenir un paria lorsqu'on ne respecte pas la parole donnée. »

Pour Frédéric Burnand, porte-parole de la Fédération vaudoise des entrepreneurs, tous les partenaires sont gagnants avec cette démarche. « Elle offre une garantie que nos logements, nos bureaux, nos routes seront construits au juste prix et dans les règles de l'art », conclut-il. I

Le Courrier

Construction

Vous devez être [loggé](#) pour poster des commentaires

Partager



SUJETS SIMILAIRES

La retraite anticipée à 61 ans pour les « métallo » du bâtiment

Une initiative veut répartir la facture des bâtiments scolaires

Lausanne vend deux bâtiments pour rénover son parc locatif

La construction décolle mais reste encore loin des objectifs

Démographie: 80 000 nouveaux ménages d'ici à 2030

RÉGION

Des bâtiments plus éthiqu...
Budget, asile et inclusion: ...
Les hug, seul hôpital à p...
Bulat chagaev à la barre

SUISSE

L'aide sociale a tendance...
Une alémanique pour succé...
La loi antiburqa est bien a...
économie verte: la droite ...

INTERNATIONAL

Où tout ce qui brille...
Khmers rouges: les mariages...
La serbie en ébullition
Dernière ligne droite au b...

CULTURE

Proust et dada rythment le ...
La romancière turque asli ...
Frank ocean, enfin!
La romancière turque asli ...

SOCIÉTÉ

Un leurre de tissu
Décadrée, le média qui l...
Censures visibles et invis...
L'agacement des arts et m...

OPINIONS

Une crise oubliée
La prière: une condition d...
On ne retient plus son dern...
Optimisme réaliste

LES RUBRIQUES

Région

Genève
Vaud
Neuchâtel
Valais
Jura

Suisse

Suisse

International

Actualité
Solidarité

Culture

Cinéma
Musique
Livres
BD

Scène

Arts plastiques

Strips

Société

Religions
Égalité

Écologie

Économie

Histoire

Alternatives

Médias

Dossiers

Opinions

Édito
Contrechamp
Chroniques
Lecteurs
Agora
À côté de la
plaque

LE COURRIER

Présentation

Charte rédactionnelle

Les associations

La communauté

Le coin des abonnés

L'équipe

INFOS PRATIQUES

Tarifs publicitaires

Architrave

Partenaires

Avis mortuaires

Offres d'emploi

Boutique

Naissances

S'abonner

Carte Côté Courrier

Faire un don

Contact

Crédits